

# Formandsberetning til generalforsamlingen i Grundejerforeningen "Birkedal" 2. pinsedag 20.maj 2024 i Lyngså Kirkehus

Igen i år har hovedopgaven været at vedligeholde vores veje idet kørsel med tunge køretøjer bl.a. på grund af helårstømning af vores skraldespande. Dertil er der kommet meget nedbør og det har givet bestyrelsen en del arbejde med at sørge for at få udlagt grus ikke blot en gang, men i flere omgange og lappe huller i vejen. Det har resulteret i store udgifter med varsling om kontingentforhøjelse til følge.

Dette punkt vil blive uddybet yderligere under pkt. 8 af næstformand Kenneth Lund.

Vi har fået en henvendelse fra forsyningen om at deres store biler ikke kan komme forbi vores træer uden at blive ridset eller skadet på anden vis. Ketty Kjær Pedersen har deltaget i et møde sammen med alle grundejerforeninger herude og et referat/brev er herefter udsendt til alle grundejere i Birkedal.

Nu er det min sidste beretning som formand, idet jeg har valgt at trække mig efter 11 år på posten. Jeg startede i bestyrelsen som suppleant flere år før, men i 2013 hvor Robert Johansen stoppede pegede pilen på mig. Kassereren var også dengang Ketty Kjær Pedersen og Svend Riis var sekretær.

I løbet af min periode som formand er vi ofte bliver pålagt nye opgaver fra stat og kommune. F. eks. har vi fået fuld helårstømning af vores skraldespande, der som nævnt slider ret meget på vores veje. Vi brugte også en del tid på et forslag, som ville medføre at vi skulle have et fælles postkasseanlæg ved Nordostvej. Forslaget blev dog ikke til noget.

En af de opgaver som er blevet løst indenfor de seneste år er, at vi fik oprettet et medlemskartotek med både mobilnumre og mailadresser. Det fik vi så i øvrigt hurtigt brug for, da en stor kran påkørte en elboks på Hjortespringet og alle berørte skulle kontaktes.

I 2016 fik vi - efter flere forsøg pludselig tilbud om at få fibernet (internet) lagt ned i vores område - så nu er der adgang for alle til at få en god internetforbindelse og TV. I den forbindelse blev der oprettet et personligt netværk af alle formænd/vejformænd langs Nordostvej på begge sider af os.

I 2017 fejrede vi at "Grundejerforeningen Birkedal" havde eksisteret i 50 år og mange også nye deltog i festen med fællesspisning i Lyngså Fælleshus.

I 2018 var der kommet så mange huller i vejen ned til stranden (Engvej forlængelse) at cyklerne sad fast og samtidigt var nye målgrupper kommet til at bruge vejen. Tiden var gået fra, at det kun var os, som skulle betale for reparation pga. vi ejer en jordlod(60XY) på holdepladsen. Først blev alle interessenter kontaktet, sagen gik videre til Frederikshavn kommune, men den trak ud og til sidst måtte en lokal politiker træde til. Nu er vi i gang med en ny 5-årig kontrakt, hvor Frederikshavn kommune betaler for vedligeholdelsen, som rækker frem til 2027.

I de senere år og ikke mindst i corona-tiden, har mange grunde skiftet ejer og vi håber at de nye vil deltage i vores generalforsamlinger og fremover i bestyrelsesarbejdet.

Med denne afslutning vil jeg takke alle, som har hjulpet mig i min gerning herude og ønske jer alle en god sommer 2024.

Venlig hilsen Lene Gottlieb Christensen