



Østkystens Guld

Voerså • Lyngså • Præstbro • Mølholt • Ørtoft • Stidsholt

Bestyrelsesmøde i Østkystens Guld

Sted: Lundegaard, Ørtoftvej 29, 9300 Sæby

Tilstede: Kaj Frederiksen, Eva Østergaard, Jørgen Engbjerg, Søren Holm, Villy Jacobsen

1. Godkendelse af dagsorden

2. Konstituering af bestyrelse.

Søren Holm er valgt til kasser, og Villy Jacobsen er formand, Eva Østergaard er valgt til Næstformand.

3. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Godkendt uden bemærkninger

4. Status Udsigtstårn:

- Status byggetilladelse, hvordan skal vi forholde os til den sidste e-mail fra Tina Hedegaard?

Der har fortsat været dialog med Frederikshavn Kommune. Det er vurderet, at der ikke er behov for en politiske drøftelse af projektet i byrådet i henhold til den tidligere aftale, og at der umiddelbart kan tages beslutning om dette internt i forvaltningen. Det er ikke muligt at få en landzonetilladelse, men det foreslåes at der udarbejdes en ny lokalplan for området - og den forventlige behandlingstid på dette er 12 til 18 måneder.

Der er områder som der skal arbejdes med i forhold til geologien, fortidsminde, skov samt landskabsfredningen mod syd. Umiddelbart er tårnets placering dog uden for disse områder. Uddrag:

Den nærmere begrundelse for at give et afslag er, at arealet, der ønskes anvendt, i kommuneplanen er udpeget som geologisk beskyttelsesområde, særligt værdifuldt landskab og værdifuldt kulturmiljø. Størstedelen af arealet er omfattet af skovbyggelinje, og en mindre del er omfattet af en fortidsmindebeskyttelse på grund af en nærvæd beliggende gravhøj. Arealet grænser desuden op til en landskabsfredning mod syd.

Dele af det ansøgte, som f.eks. shelters og bålhytte, kunne indpasses under retningslinjen, mens tårnet, der opføres i en stålkonstruktion, har en størrelse og synlighed, der vurderes at have en negativ påvirkning på landskabet.

Arealet ligger i det åbne land i en afstand fra Præstbro på ca. 5 km og Voerså på ca. 3 km. Vejadgangen til arealet er en meget smal vej med mange sving i et stærkt kuperet terræn. Placeringen vurderes at indebære, at flertallet af de besøgende vil komme i bil. Vejforholdene er ikke anvendelige til en større forøgelse af trafikken.

Administrationen vurderer desuden, at en tilladelse vil indebære en stor præcedensvirkning. Arealet er ikke placeret tæt ved en landsby eller regionale cykel- ride- eller vandreruter som f.eks. hærvejen. Der er derfor ikke særlige begrundelser for, at anlægget understøtter et landsbysamfund eller turisme. Dermed vil tilsvarende ønsker andre steder fra i stort omfang være sammenlignelige og kunne forvente tilsvarende tilladelse. I den praksis, der findes for landzonesagsbehandling, lægges der stor vægt på netop en tilladelses præcedensvirkning.

- Status på tegninger, konstruktion af udsigtstårnet, kontaktpersoner?

B&E Stål har udarbejdet et udkast, og står for byggetilladelse, statiske beregninger mm.

- Økonomi, oversigt over hvilke fonde som har givet tilsagn om økonomisk støtte.

Der er givet tilagn/støtte fra Albæk Vore Sparekasses Fond 750.000, Friluftsrådet 300.000, LAG Nord 225.000, Lokal og anlægsskuffonden 200.000, Projektudviklingspuljen i Frederikshavn Kommune 25.000, Distriktsrådet 100.000

- Der tages kontakt til Erhvervshus Nord for at undersøge om der kan udarbejdes en vinkel på projektet som understøtter vækstsporet indenfor *turisme*.

5. **Status på shelters og toiletbygning**

Disse udgår såfremt at tårnet ikke kan opføres.

6. **Børn og ungegruppen**

Der skal skabes et større fokus på børn og ungelivet i ØG, og der skal tilknyttes nye ressourcer til gruppen for at skabe et bedre miljø for børn og unge. Interesserede personer bedes kontakte Jørgen Engbjerg. Der bliver lavet et opslag på Facebook.

7. **Google konto herunder kommunikation med eksterne myndigheder/personer?**

Dokumenter og kommunikation skal gemmes på google-fællesdrev.

8. **Nyt fra Grupperne (kontaktpersoner til grupperne)**

Hvilke grupper er aktive? Stigruppen mangler at sætte QR koder på skilte. Søren Holm kontakter Rene angående dette. - Dame-gruppen har umiddelbart ingen planer om at lave en damefest i 2023. Butiksprojekter er gennemført og den nye butik er veletableret.

9. **Nyt fra medlemmer af bestyrelsen?**

Der var manglende tilslutning til landsbysdysten i år med manglende deltagelse fra Voerså og Ørtoft. Der skal arbejdes meget bedre på at få alle landsbyerne repræsenteret i 2024.

10. **Webmaster nyt til vores hjemmeside?**

Det er aftalt at alle referater fra bestyrelsesmøder kan læses på hjemmesiden.

11. **Kaffe.**

Meget fin og god kage fra Eva Østergaard

12. **Fremtiden hvordan får vi mere fokus på ØG**

Der skal i højere grad være mere fokus på Østkystens Guld, f.eks. når man informerer beboere om at melde sig ind i en borgerforening, så skulle man også have tilbud om at melde sig ind i Østkystens Guld.

Et større fokus på at dele de gode historier, og gerne flere opslag på Facebook gruppen Østkystens Guld. Mogens Juul sørger for hjemmeside - og Jørn Rønne Gaarde er bl.a på Facebook gruppen. Vi skal gerne have flere administratorer til Facebook siden. Jørgen Engbjerg og Eva Østergaard tilføjes som administratorer.

13. **Eventuelt.**

Alle oplysninger til MobilePay er indsendt, alt burde være OK.

14. **Næste møde**

Onsdag d 15. November, kl 19:00 - afholdes ved Villy Jacobsen, Søndermarksvej 28A, 9300 Sæby